

金抜き設計書

工事名称 津野川若者住宅(第二)新築工事(建築主体工事)
工事場所 西土佐津野川 地内
工期 契約日の翌日から令和9年3月20日まで

共同住宅新築 延べ面積:252.72㎡
建築主体工事 一式

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

[illegible]

共同住宅						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式		
土工		1		式		
地業		1		式		
鉄筋		1		式		
コンクリート		1		式		
型枠		1		式		
防水		1		式		
木		1		式		
屋根及びとい		1		式		
金属		1		式		
左官		1		式		
建具		1		式		
塗装		1		式		
内外装		1		式		
ユニット及びその他		1		式		
構内舗装		1		式		
	計					

共同住宅					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式		
計					
土工		1	式		
計					
地業	地業	1	式		
計					
鉄筋	躯体	1	式		
計					
コンクリート	躯体	1	式		
計					
型枠	躯体	1	式		
計					
防水	外部	1	式		
計					
木	躯体	1	式		
木	仕上(部位別)	1	式		
木	手間	1	式		
木	金物	1	式		
計					
屋根及びとい	外部	1	式		

共同住宅					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計					
金属		1	式		
計					
左官	外部	1	式		
計					
建具	アルミ製建具	1	式		
建具	木製建具	1	式		
建具	家具	1	式		
計					
塗装	外部	1	式		
塗装	内部	1	式		
計					
内外装	外部	1	式		
内外装	内部	1	式		
計					
ユニット及びその他		1	式		
計					
構内舗装	舗装・側溝	1	式		
構内舗装	階段	1	式		
構内舗装	スロープ・擁壁	1	式		

[illegible]

四万十市

四万十市

[illegible]

共同住宅		鉄筋		躯体		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
異形鉄筋	SD295 D10	1	t			
異形鉄筋	SD295 D13	5.8	t			
鉄筋加工組立		6.6	t			
鉄筋運搬費	4 t 車 30km 程度	6.6	t			
スクラップ 控除		0.2	t			
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

共同住宅						
木			躯体			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ヒノキ 特一	120×120 土台	1.9	m3			見積
ヒノキ 特一	105×105 大引	1	m3			見積
杉 特一	120×120 6m 通し柱	1	m3			見積
杉 特一	120×120 管柱、手摺下地	9.4	m3			見積
杉 特一	120×120 梁	0.3	m3			見積
杉 特一	120×210 梁	1.3	m3			見積
杉 特一	120×240 梁	12.8	m3			見積
杉 特一	120×180 梁、母屋	2.3	m3			見積
杉 特一	120×120 梁	0.5	m3			見積
杉 特一	90×90 火打梁	0.7	m3			見積
杉 特一	60×150 垂木	3.6	m3			見積
杉 特一	60×120 垂木	0.8	m3			見積
杉 特一	105×105 小屋束	0.7	m3			見積
杉 特一	120×210 棟木	0.5	m3			見積
杉 特一	45×105 根太 等	1.6	m3			見積
杉 特一	40×120 間柱	4.9	m3			見積
杉 特一	20×50 胴縁	1	m3			見積
杉 特一	天井野縁、吊木 等	4.1	m3			見積
杉 特一	45×105 筋違	1.4	m3			見積
杉 特一	45×120 程度 窓枠・建具枠下地	2.3	m3			見積

[illegible]

四万十市

[illegible]

[illegible]

共同住宅		屋根及びとい		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
GLカラー鋼板 横葺き	t=0.4 1段葺き 仕様同等	169	m ²			見積
同上 軒先唐草	t=0.4	34.2	m ²			見積
同上 クラハ [®] 包み	t=0.4	19.8	m			見積
同上 棟包み	t=0.4	11.7	m			見積
換気棟	GL鋼板 L=1,800 既製品	5.4	m			見積
GL鋼板 立ハ [®] 葺き	t=0.35 断熱材4mm裏張 仕様同等	38.9	m ²			見積
同上 軒先唐草	t=0.4	20.7	m			見積
同上 クラハ [®] 包み	t=0.4	6.1	m			見積
壁取合い	GL鋼板 t=0.4	18.6	m			見積
ゴ [®] ムアスルーフィング [®]	t=1.0	208	m ²			見積
屋根下地 インシュレーションボード [®]	t=9.0 ビ [®] ルボード [®] /大建工業同等	169	m ²			見積
軒樋	塩ビ [®] 角樋 パナソニック同等	54.9	m			見積
縦樋	塩ビ [®] φ60 パナソニック同等	65	m			見積
落し口	塩ビ [®] 60用 パナソニック同等	18	か所			見積
エルボ [®]	塩ビ [®] φ60 パナソニック同等	56	か所			見積
計						

[illegible]

四万十市

四万十市

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

共同住宅		内外装		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
角波 GLカラー鋼板	t=0.4 ヘランタ [®] ・通路	97.7	m ²			見積
GLカラー鋼板	t=0.4 ヘランタ [®] ・通路 天端笠木	42.7	m			見積
GLカラー鋼板	t=0.4 ヘランタ [®] ・通路 出隅コーナー	12	m			見積
GLカラー鋼板	t=0.4 オーバーハング [®] 水切	44.1	m			見積
GLカラー鋼板	t=0.4 土台水切	52.7	m			見積
外壁サイディング [®]	t=16 横張り	237	m ²			見積
透湿防水シート	材	335	m ²			見積
軒天サイディング [®]	ニチハ軒天12 トリス [®] 同等品	88.8	m ²			見積
計						

共同住宅		内外装		内部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
床 四万十桧フローリング	材 t=15 特一塗装品	216	m ²			見積
床 ALC板	材工 t=36	126	m ²			見積
床 ケイカル合板	材 t=12	72.3	m ²			見積
床 ラワン合板	材 t=12	90.3	m ²			見積
CFシート張り	材工 t=2.5	18	m ²			見積
壁 石こうボード	材 t=12.5	1,763	m ²			見積
壁 ビニルクロス	材工	715	m ²			見積
壁 塩ビ見切縁	材	18	m			見積
天井 石こうボード	材 t=9.5	253	m ²			見積
天井 ビニルクロス	材工	253	m ²			見積
天井 塩ビ見切縁	材	361	m			見積
防湿シート 2階天井	材	129	m ²			
隔壁 ケイカル板	材 t=5.0	6.5	m ²			
床下 フェノールフォーム断熱材	材 t=45 ネオマフォーム同等	125	m ²			見積
天井 断熱材	材 t=155 ハウスロンZERO同等	253	m ²			
界壁 断熱材	材 t=120 ハウスロンZERO同等	106	m ²			見積
外壁 断熱材	材 t=89 ハウスロンZERO同等	292	m ²			見積
界壁・2階床 遮音シート	材 t=1.2	338	m ²			見積
計						

[illegible]

四万十市

共同住宅		構内舗装		階段		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
根切り	小規模土工 -	9.6	m ³			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	4.4	m ³			
砕石地業		1.4	m ³			
建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m ³ 土砂 DID区間無し 13.0km以下	5.2	m ³			
残土処分費		5.2	m ³			見積
土工機械運搬	根切り、埋戻し(小規模土工) -	1	往復			
異形鉄筋	SD295 D10	0.1	t			
異形鉄筋	SD295 D13	0.2	t			
鉄筋加工組立	小型構造物	0.3	t			
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.3	t			
捨コンクリート	Fc=18 SL=15	0.5	m ³			
コンクリート	Fc=21 SL=15 側壁、階段	3.2	m ³			
コンクリート打設手間	人力打設	3.7	m ³			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ 土間	5.6	m ²			
ラフテレンクレーン運転 (油圧伸縮ジャブ型)	4.9t吊り オペレータ付き 賃料 標準	0.5	日			
型枠	普通合板型枠	7.3	m ²			
型枠	打放合板型枠B種	7.2	m ²			
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	14.6	m ²			
ステンレス手摺	SUSφ32 H=800 材工	2	台			見積
計						

共同住宅		構内舗装		スロープ・擁壁		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
根切り	小規模土工 -	27.9	m ³			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	14.5	m ³			
砕石地業		4.9	m ³			
建設発生土運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホ0.13m ³ 土砂 DID区間無し 12.0km以下	13.4	m ³			
残土処分費		13.4	m ³			見積
土間コンクリート スロープ	Fc=21 SL=15	5.4	m ³			
擁壁コンクリート	Fc=21 SL=15	6.9	m ³			
コンクリート打設手間	人力打設	12.2	m ³			
土間おき目仕上		36	m ²			
ラフテレンクレーン運転 (油圧伸縮シブ型)	4.9t吊り おべレタ付き 賃料 標準	0.5	日			
型枠	普通合板型枠	21.8	m ²			
型枠	打放合板型枠B種	23.8	m ²			
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	45.6	m ²			
溶接金網敷	径6.0 150×150	36	m ²			
差筋アンカー	D10 横打	55	本			
計						

共同住宅		構内舗装		その他		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(サイクルポート)						
アルミサイクルポート	図示 7号ミニ 21×36+36同等 輪止め付	1	式			見積
サイクルポート 基礎工事費	土工事共 土間コンクリート別途	1	式			見積
サイクルポート 取付施工費		1	式			見積
根切り	小規模土工 -	3.8	m3			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	0.1	m3			
碎石地業		1.5	m3			
建設発生土運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホ0.13m3 土砂 DID区間無し 12.0km以下	3.7	m3			
残土処分費		3.7	m3			見積
土間コンクリート	Fc=21 SL=15	2.1	m3			
型枠	普通合板型枠	1.4	m ²			
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	1.4	m ²			
溶接金網敷	径6.0 150×150	15.1	m ²			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ 土間	15.1	m ²			
(温水器基礎)						
根切り	小規模土工 -	2.5	m3			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	0.3	m3			
碎石地業		0.9	m3			
建設発生土運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホ0.13m3 土砂 DID区間無し 12.0km以下	2.2	m3			

共同住宅						
構内舗装			その他			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
残土処分費		2.2	m ³			見積
土間コンクリート	Fc=21 SL=15	1.3	m ³			
コンクリート打設手間	人力打設	1.3	m ³			
型枠	打放合板型枠B種	2	m ²			
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	2	m ²			
溶接金網敷	径6.0 150×150	8.7	m ²			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ 土間	8.7	m ²			
(北側通路)						
根切り(人力)		4.6	m ³			
碎石地業		1.8	m ³			
建設発生土運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホウ0.13m ³ 土砂 DID区間無し 12.0km以下	4.6	m ³			
残土処分費		4.6	m ³			見積
土間コンクリート	Fc=21 SL=15	2.8	m ³			
コンクリート打設手間	人力打設	2.8	m ³			
溶接金網敷	径6.0 150×150	18.3	m ²			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ 土間	18.3	m ²			
(フェンス工事)						
メッシュフェンス H=900	材 UN-A 900/朝日スチール工業 同等	17	m			見積
フェンス基礎ブロック	材工 180□×450H	12	個			見積
取付施工費		17	m			見積

[illegible]

四万十市

[illegible]