

金抜き設計書

工事名称 令和8年度 四万十いやしの里空調設備更新改修工事

工事場所 四万十市 下田 地内

工期 契約日の翌日から160日間
(共通費算定に用いる工期は75日間とする。)

本工事は、四万十いやしの里の空調設備改修工事である。

< 工事概要 >

既存マルチ空調機を撤去し、新たに空調機を設置する。

既存太陽熱温水器の水槽及びパネルを撤去する。

上記工事に伴う

- ・機械設備工事一式
- ・電気設備工事一式
- ・建築工事一式

本館		空気調和設備		機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
空冷HP PAC-1 リブレスマルチエアコン 外機	重耐塩仕様 冷房85.0kw 暖房95.0 kw	1	台			見積り
ハッケージ形空気調 和機(セパレートマルチ) 据付	屋外機 床置き 防振基礎無し	1	台			
機器搬入費	PAC-1 約600kg	1	式			
PAC-1a 室内機	天カセ4方向 冷房7.1kw 暖房8.0kw	1	台			見積り
PAC-1b 室内機	天カセ2方向 冷房4.5kw 暖房5.0kw	2	台			見積り
PAC-1c、d 室内機	天井埋込ダクト 冷房14.0kw 暖房16 .0kw	2	台			見積り
PAC-1e 室内機	天カセ2方向 冷房3.6kw 暖房4.0kw	8	台			見積り
PAC-1f 室内機	天カセ4方向 冷房3.6kw 暖房4.0kw	2	台			見積り
ハッケージ形空気調 和機(セパレートマルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 4.0kW以下	10	台			
ハッケージ形空気調 和機(セパレートマルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 4.5kW以下	2	台			
ハッケージ形空気調 和機(セパレートマルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	1	台			
ハッケージ形空気調 和機(セパレートマルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 14.0kW以下	1	台			
空冷HP PAC-A ハ ッケージエアコン(同時ツ イン)	重耐塩仕様 冷房14.0kw 暖房16.0k w 室内機壁掛	2	組			見積り
空冷HP PAC-B ハ ッケージエアコン(同時ツ イン)	重耐塩仕様 冷房20.0kw 暖房22.4k w 室内機天カセ2方向	1	組			見積り
空冷HP PAC-C ハ ッケージエアコン(同時ツ イン)	重耐塩仕様 冷房20.0kw 暖房22.4k w 室内機天カセ4方向	1	組			見積り
空冷HP PAC-D ハ ッケージエアコン	重耐塩仕様 冷房4.0kw 暖房4.5k w 室内機天カセ2方向	1	組			見積り
パイプ用ファン FE-A	格子ケリ 100 120m ³ /min	1	台			見積り
ハッケージ形空気調 和機(セパレートマルチ) 据付	屋外機 床置き 防振基礎無し 14.0kW以下	2	台			
ハッケージ形空気調 和機(セパレートマルチ) 据付	屋外機 床置き 防振基礎無し 20.0kW以下	2	台			
ハッケージ形空気調 和機(セパレートマルチ) 据付	屋外機 床置き 防振基礎無し 4.0kW以下	1	台			

本館		空気調和設備		配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
冷媒用被覆銅管(ハ°アコル)	6.35(0.8,10mm) × 12.7(1.0,20mm)	17	m			
冷媒用被覆銅管(ハ°アコル)	9.52(0.8,10mm) × 15.88(1.0,20mm)	37	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	9.52外径(3/8B) 液管 厚10mm以上	41	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	12.7 外径(1/2B) 液管 厚10mm以上	29	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	15.88外径(5/8B) 液管 厚10mm以上	52	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	19.05外径(3/4B) 液管 厚10mm以上	25	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	12.7 外径(1/2B) ガス管 厚20mm以上	12	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	19.05外径(3/4B) ガス管 厚20mm以上	14	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	25.4 外径(1 B) ガス管 厚20mm以上	85	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	31.75外径(1 1/4B) ガス管 厚20mm以上	12	m			
冷媒用断熱材被覆銅管	44.45外径(1 3/4B) ガス管 厚20mm以上	25	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	保温化粧ケース内 25A	6	m			
保温材付ドレンパイプ(VP+30倍発泡ポリイソレン)	屋内一般 25A	30	m			
機械はつり(ダクトフックによる配管用貫通口)	200mm程度 100mm	2	か所			
機械はつり(ダクトフックによる配管貫通口)	ALC版 50mm 100mm	1	か所			
保温化粧ケース(樹脂製)	140 × 80	16	m			
冷媒用被覆銅管保温	屋外・多湿 ステルス 6.35 × 12.7	3	m			
冷媒用被覆銅管保温	屋外・多湿 ステルス 9.52 × 15.88	8	m			
冷媒用被覆銅管保温	屋外・多湿 ステルス 12.70 × 25.4	8	m			
冷媒用被覆銅管保温	屋外・多湿 ステルス 15.88 × 31.8	11	m			

本館		空気調和設備		配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
冷媒用被覆銅管保温	屋外・多湿 ステンレス 19.05 × 44.45	25	m			
防火区画貫通処理 (床・壁共通)	75A	2	か所			
既存配管接続 (樹脂管類)	25A	17	か所			
既存配管接続 (鋼管類)	9.52 × 15.88	12	か所			
既存配管接続 (鋼管類)	12.70 × 25.4	1	か所			
ルネンパイプダクト	保温 有 175mm	12	m			
ルネンパイプダクト	保温 有 250mm	7	m			
リモコン配線 ケーブル	EM-CEE 2mm2- 3C ピット・天井	10	m			
リモコン配線 ケーブル	EM-CEE 2mm2- 3C 管内	10	m			
1種金属線ひも(MM1)	A型(25.4mm)	10	m			
1種金属線ひも(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	5	個			
内外連絡線 ケーブル	EM-C 2mm2- 4C 管内	83	m			
計						

本館		撤去工事		太陽熱温水器撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
温水器タンク撤去	8台 付属機器共 再利用なし	1	式			見積り
温水器パネル撤去	24基 再利用なし	1	式			見積り
同上架台撤去	8組 再利用なし	1	式			見積り
搬出用重機損料	80 t クレーン 4台 共	1	式			見積り
配管切断	径80・50・32・25・13 キップ 止め共	1	式			見積り
配管撤去	鋼管径80・50・32・25 プラグ 止め共	1	式			見積り
配管撤去	SUS径80・50・32・25 プラグ 止め共 再利用なし	1	式			見積り
配管撤去	プラスチック管 径16 プラグ 止め共 再利用なし	1	式			見積り
保温筒撤去	径80・50・32・25 再利用なし	1	式			見積り
保温材撤去	径80・50・32・25 再利用なし	1	式			見積り
電源等切り離し・撤去	コンセント含む 再利用なし	1	式			見積り
廃材運搬費		1	式			見積り
廃材処分費	機器・管類・他	1	式			見積り
計						

本館		空調電源設備		空調電源設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EM-CETケーブル	38mm2 ラック	40	m			
EM-CETケーブル	38mm2 管内	9	m			
EM-CEケーブル	8mm2- 3C 管内	135	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 4C 管内	5	m			
600V耐燃性ポリイソ ン絶縁電線(EM-IE)	14mm2	98	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 54mm	64	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 36mm	35	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 28mm	10	m			
二種金属製可とう 電線管(電動機等 接続)	63mm ビニル被覆有・防水	4	か所			
二種金属製可とう 電線管(電動機等 接続)	38mm ビニル被覆有・防水	8	か所			
二種金属製可とう 電線管(電動機等 接続)	30mm ビニル被覆有・防水	2	か所			
プルボックス形 屋外(SUS)	400 × 400 × 300	7	個			
配管ブロック	H100 × L150 コバース付	37	個			
電動機結線	直入始動方式	4	台			
電動機結線	直入始動方式以外	1	台			
空調電源盤	SUS製	1	面			見積り
既設キュービクル開閉 器増設		1	式			見積り
誘導灯取外し再取 付	B級 天井直付	1	個			
照明器具取外し再 取付	ダクトライト 埋込穴 100程度	5	個			
機械はつり(ダクト ボックサによる 配管用貫通口)	100 - 150mm 63mm	1	か所			

本館		改修工事		内部改修工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床養生	防塵用養生ビニルシート	1	式			
垂直養生	防塵用養生ビニルシート	1	式			
整理清掃後片付け		1	式			
空調室内機天井下 地開口補強	19形 板・ド 等切込み共	5	箇所			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	6	か所			
天井板・ド 復旧	石こう板・ド 厚 9.5 加双(織物程 度)張り 軽鉄下地共	1.4	m ²			
天井板・ド 撤去・ 復旧	石こう板・ド 厚12.5 EP塗り 軽鉄下地共	3.1	m ²			
天井板・ド 撤去・ 復旧	不燃化粧石こう板・ド 厚 9.5 軽鉄下地共	2.5	m ²			
ロールスクリーン	BT-1	4	台			見積り
ロールスクリーン	BT-2	1	台			見積り
ロールスクリーン	BT-3	1	台			見積り
ロールスクリーン取付費		1	式			見積り
レストン天井木 格子取外し・取付		1	式			
発生材積込み	板・ド・木材類 人力	0.2	m ³			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こう板・ド 類 DID区間無し 8.5km以下	0.2	m ³			
発生材処分	石こう板・ド	74.3	kg			
計						