

・業務概要

(1)業務内容

計画区コード : 20253921007
 計 画 区 名 : 井沢・古津賀の各一部
 工 程 区 分 : C・E・FⅠ・FⅡ-1工程
 計 画 区 面 積 : 0.15 k m²

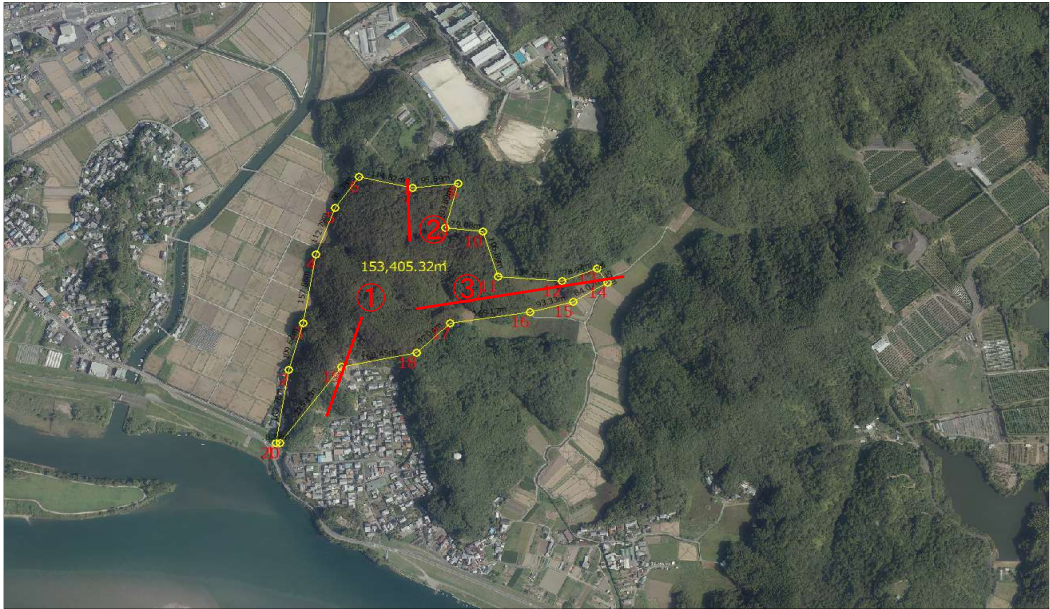
(2)作業条件

調 査 前 筆 数	80 筆	登記情報より
調 査 後 筆 数	49 筆	※R1～R5の筆数変動(61%)より
一筆地平均面積(調査前)	1,875 m ²	0.15/80
一筆地平均面積(調査後)	3,061 m ²	0.15/49
縮 尺	1/1000	縮尺検討シートより
精 度 (ε)	乙2	地籍調査必携P58より
傾 斜 区 分 (α)	緩傾斜地	基準書 表1-13より
視 通 区 分 (β)	山Ⅱ	基準書 表1-18より
筆の広狭(調査前) (γ)	1701～2200m ² 以下	
筆の広狭(調査後) (γ)	2801～3500m ² 以下	
周 長	2.2 km	別紙図面より
(周長) ² /面積 (Y)	32	(2.2) ² /0.15
計画区までの直線距離	3 km	

(3)調査対象小字一覧

大 字	小 字
井沢 (6字) 古津賀 (3字)	奥澤、三辻田、年玉田、深浦、久保田、東山 キノツ山、ヘシロ、扇谷

面積・傾斜度算定図(井沢・古津賀の各一部)



傾斜度測定結果						周長・面積測定結果		
①	H	45.7	-	30.5	=	15.2		
	L	294				=	2.95	
②	H	54.9	-	40.8	=	14.1		
	L	272				=	2.96	
③	H	59.5	-	2.4	=	57.1	(周長) ² /面積	(2.2) ² /0.15
	L	467				=	6.97	32
④	H		-		=			
	L					=		
⑤	H		-		=			
	L					=		
平均				12.88	÷	3	=	4.29

地籍調査事業費算定簿（A－1）「地上法」

2025年度

消費税 10%

事業の種類												都道府県名		市区町村名	
地籍調査事業一般（外注）												高知県		四万十市	
計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状		(周長) ² ／面積：周長＝2.2 32倍 0
							甲1	甲2	甲3	乙1	乙2	乙3	整形	不整形	
20253921007	井沢・古津賀の各一部	0.150 Km ²	調査前(E, H)	80	1,875	精度	平坦	緩傾	中傾	急1	急2	急峻		○	
		計画区着手年度		筆	面積	傾斜条件	農Ⅰ	農Ⅱ	山Ⅱ	山Ⅰ	市Ⅰ	市Ⅱ	大Ⅰ	大Ⅱ	
		2025年度	調査後(F, G)	49	3,061	視通条件			○						3.0 km

工程略称		傾斜度 α	視通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精 度 ε	谷地田 Y	連 乗 計	工程実施 面 積 (Km ²)	変化率	基準金額(円) (1Km ² 当り)	直接経費（切捨・円単位）		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特 記 事 項 (特記係数事の内容)
												委託工程	直営工程				
C		1.15					1.00	1.15	0.150	0.17				0.05	0.01		スタティック法
D																	
FⅠ		1.15	1.46	0.92	1.00	1.00		1.54468	0.150	0.23				0.36	0.05		TS法
FⅡ-1		1.15	1.58	0.87	1.00	1.00		1.58079	0.150	0.24				0.27	0.04		TS法
FⅡ-2																	
G																	
E	E	1.15		0.62	1.00			0.713	0.150	0.11				0.09	0.01		
	E1																
	E2																
	図面等調査																
	材料費																
H	H1																
	H3																
	H2																
	複図費								(枚)								
現況																	
復元																	
委託工程	旅費																
	使用料及び賃借料																
	打合せ費																
	その他作業工程																
	諸経費 上段：率 下段：金額																
	成果検定費																
	※直接経費・諸経費 +成果検定費 消費税相当額																
直営工程	賃金等																
	報償費																
	使用料及び賃借料																
	精度管理費																
	備品費																
	需用費 (材料費)																
	需用費 (消耗品費等)																
	旅費																
	安全費																
(計 画 区 合 計)												円	円	換算面積	0.11 Km ²		

C工程

工程基準額(円／km²)

(電子基準点を与点とした場合)

地区コード	20253921007
地区名	井沢・古津賀の各一部
縮尺	1／1000
標準作業量	新点 3点
観測手法	スタティック法

1. 直接人件費		内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師					人			
測量技師					人			
測量技師補					人			
測量助手					人			
測量補助員					人			
(小 計)								①

2. 需用費(材料費)		品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費		プラスチック杭	9×9×70cm	3	本			
(計)								②
雑品費	所用材料費の(計)			0.5	%			③
(小 計)								④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	GNSS測量機	1級	1.6	台日			
	GNSS解析用計算機		0.8	台日			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)			数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等		直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%			
(小 計)							⑧

5. 安全費			数量	単位	単価	金額	備考
安全費		直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	2.5	%			
(小 計)							⑨

6. 精度管理費			数量		単価	金額	備考
精度管理費		(①+⑦)×精度管理係数	0.09				
(小 計)							⑩

7. 工程別基準額						金額	備考
工程別基準額		(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)					

8. 成果検定費						金額	備考
成果検定費							

E工程 工程基準額(円/㎡)

調査地域(農地・林地)
無し:関連資料整理
無し:住所不明所有者等の調査結果の整理
無し:市町村境界調査
無し:代位登記の申請

地区コード	20253921007
地区名	井沢・古津賀の各一部
縮尺	1/250~1/5000
標準作業量	1,000筆(調査前)

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭(筆界杭)	4.5×4.5×45cm	2880.0	本			
	アルミナンバープレート+止釘	28φ+26mm	2880.0	枚			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④)	3.0	%		
(小 計)					⑤

4. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④)×安全費率	2.5	%		
(小 計)					⑥

5. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+⑤+⑥)	

※上記2、需用費(材料費)は、需用費(消耗品費等)及び安全費を算出するための費用で、工程別基準額には含めません。
算定簿AのE工程の材料費は、下記の内容で、基準額とは別に出力されます。

筆界点等材料費

需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭(筆界杭)	4.5×4.5×45cm	376.0	本			
	アルミナンバープレート+止釘	28φ+26mm	376.0	枚			
(計)							
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			
材料費 合計							

F I 工程 工程基準額(円／km²) (D工程省略)

地区コード	20253921007
地区名	井沢・古津賀の各一部
縮尺	1／1000
標準作業量	233点(細部図根点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭	4.5×4.5×45cm	218	本			
(多角点)	プラスチック杭	7×7×60cm	15	本			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	5.8	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	8.9	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)		数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%			
(小 計)						⑧

5. 安全費		数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	2.5	%			
(小 計)						⑨

6. 精度管理費		数量		単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07				
(小 計)						⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

FⅡ-1工程 工程基準額(円／km²)

地区コード	20253921007
地区名	井沢・古津賀の各一部
縮尺	1／1000
標準作業量	2,880点(筆界点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費							
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	22.0	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	18.0	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%		
(小 計)					⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	2.5	%		
(小 計)					⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07		
(小 計)				⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		