

・業務概要

(1)業務内容

計画区コード : 20243921003

計 画 区 名 : 右山元町一丁目他4地区

工 程 区 分 : C・E2・FⅠ・FⅡ-1工程

計 画 区 面 積 : 0.40 k m²

(2)作業条件

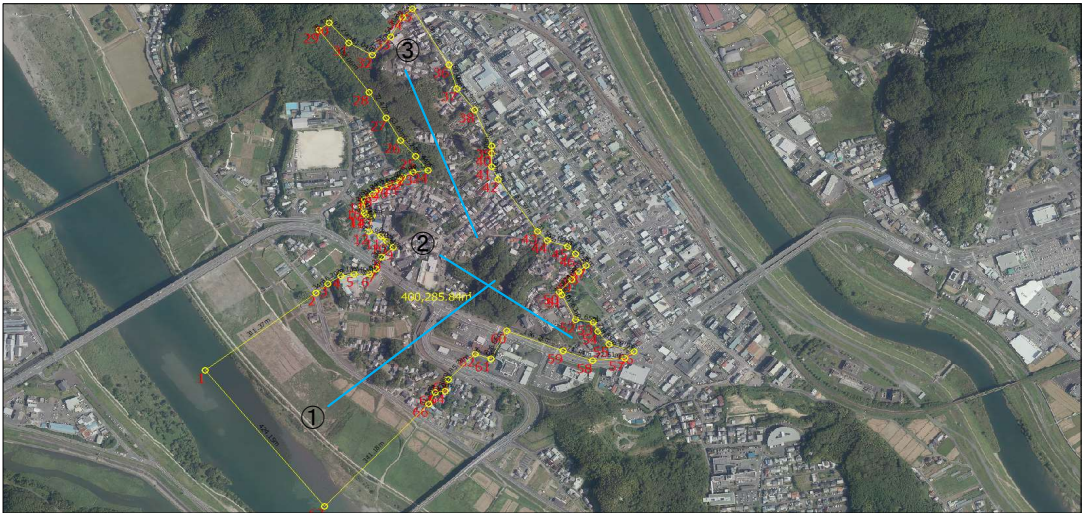
調 査 前 筆 数	1,318 筆	登記情報より
調 査 後 筆 数	804 筆	※R1～R5の筆数変動(61%)より
一筆地平均面積(調査前)	303 m ²	0.40/1318
一筆地平均面積(調査後)	498 m ²	0.40/804
縮 尺	1/500	縮尺検討シートより
精 度 (ε)	甲3	地籍調査必携P58より
傾 斜 区 分 (α)	平坦地	基準書 表1-13より
視 通 区 分 (β)	市街Ⅰ	基準書 表1-18より
筆の広狭(調査前) (γ)	301～400m ² 以下	
筆の広狭(調査後) (γ)	401～500m ² 以下	
周 長	4.0 km	別紙図面より
(周長) ² /面積 (Υ)	40	(4.0) ² /0.40
計画区までの直線距離	1 km	

(3)調査対象小字一覧

大 字	小 字
右山元町1丁目 右山元町2丁目 右山元町3丁目	
右山 (9字)	ツエ谷の一部、ツエカ谷山の一部、南中山の一部、坂折山、城段、長池、蓮池山、櫻内、中山の一部
不破 (11字)	畦田、坂折山、地獄谷、長池廻、土居ノ下、東屋敷、南中山の一部、八幡ノ下、八幡澤、門屋敷、藏ノ段

No	始点	終点	距離
1	1	2	311.37m
2	2	3	34m
3	3	4	36.20m
4	4	5	29.10m
5	5	6	35.40m
6	6	7	18.52m
7	7	8	32.25m
8	8	9	35.50m
9	9	10	21.12m
10	10	11	18.53m
11	11	12	28.62m
12	12	13	39.92m
13	13	14	15.53m
14	14	15	4.46m
15	15	16	18.56m
16	16	17	17.19m
17	17	18	21.91m
18	18	19	18.84m
19	19	20	23.77m
20	20	21	26.02m
21	21	22	11.97m
22	22	23	27.38m
23	23	24	34.12m
24	24	25	44m
25	25	26	52.24m
26	26	27	63.49m
27	27	28	72.47m
28	28	29	188.06m
29	29	30	28.47m
30	30	31	65.29m
31	31	32	61.04m
32	32	33	60.28m
33	33	34	54.30m
34	34	35	29.24m
35	35	36	158.74m
36	36	37	60.06m
37	37	38	64.98m
38	38	39	95.29m
39	39	40	17.70m
40	40	41	32.46m
41	41	42	34.15m
42	42	43	153.59m
43	43	44	31.55m
44	44	45	47.69m
45	45	46	25.05m
46	46	47	37.26m
47	47	48	21.72m
48	48	49	24.94m
49	49	50	40.42m
50	50	51	9.93m
51	51	52	67.63m
52	52	53	39.65m
53	53	54	23.75m
54	54	55	39.85m
55	55	56	59m
56	56	57	25.23m
57	57	58	72.51m
58	58	59	71.14m
59	59	60	136.21m
60	60	61	76.86m
61	61	62	36.50m
62	62	63	85.78m
63	63	64	29.88m
64	64	65	22.69m
65	65	66	31.34m
66	66	67	341.18m
67	67	1	424.15m
		外周	4,018.04m
		面積	400,285.84㎡

面積・傾斜度算定図(右山元町一丁目他4地区)



傾斜度測定結果					周長・面積測定結果		
①	H	25.9	-	5.2	=	20.7	面積(㎡)
	L	496			=	2.38	400,285
②	H	9.1	-	9.1	=	0.0	周長(m)
	L	382			=	0.00	(周長)2÷面積 (4.0)²/0.40
③	H	8.0	-	7.3	=	0.7	
	L	502			=	0.07	
④	H		-		=		
	L				=		
⑤	H		-		=		
	L				=		
平均			2.45	÷	3	=	0.81

地籍調査事業費算定簿（A－1）「地 上 法」										2 0 2 5 年度			消費税 10%			事業の種類			都道府県名	市区町村名	
													地籍調査事業一般（外注）			高知県	四万十市				
計画区コード	計 画 区 名			計画区面積		区分	計画区 総筆数	一筆平均 面 積	縮 尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状		(周長) ² ／面積：周長 ＝ 8 110 倍			
				0.580 Km ²		調査前(E, H)	筆 840	m ² 690	精 度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	整形	不整形				
20253921002	田野川甲(その3)の一部			計画区着手 年 度		調査後(F, G)	筆	m ²	傾斜条件	平 坦	緩 傾	中 傾	急 1	急 2	急 峻		○	計画区から距離			
				2025年度			513	1,131	視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II	7.0 km			
工程略称	傾斜度 α	視 通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精 度 ε	谷地田 Y	連 乗 計	工程実施 面 積 (Km ²)	変化率	基準金額(円) (1Km ² 当り)	直接経費（切捨・円単位）		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特 記 事 項 (特記係数事の内容)					
										委託工程	直営工程										
C	1.15					1.05	1.2075	0.580	0.70				0.05	0.03		スタティック法					
D																					
F I	1.15	1.25	1.19	1.00	1.00		1.710625	0.580	0.99				0.36	0.21		TS法					
F II-1	1.15	1.32	1.32	1.00	1.00		2.00376	0.580	1.16				0.27	0.16		TS法					
F II-2																					
G																					
E	E																				
	E 1																				
	E 2	1.15		1.16	1.00		1.334	0.580	0.77				0.07	0.04							
	図面等調査																				
	材料費																				
H	H 1																				
	H 3																				
	H 2																				
	複図費							(枚)													
現況																					
復元																					
委託工程	旅費																				
	使用料及び賃借料																				
	打合せ費																				
	その他作業工程																				
	諸経費 上段： 率 下段：金額																				
	※直接経費+諸経費 消費税相当額																				
	成果検定費 消費税相当額															成果検定費 ※1万円未満切捨					
直営工程	賃金等																				
	報償費																				
	使用料及び賃借料																				
	精度管理費																				
	備品費																				
	需用費 (材料費)															E工程:0、H工程:0					
	需用費 (消耗品費等)															E工程:0、H工程:0					
	旅費																				
	安全費																				
(計 画 区 合 計)										円	円	換算面積	0.44 Km ²								

C工程

工程基準額(円／km²)

(電子基準点を与点とした場合)

地区コード	20253921001
地区名	右山元町一丁目他4地区の各一部
縮尺	1／250, 1／500
標準作業量	新点 4点
観測手法	スタティック法

1. 直接人件費		内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師					人			
測量技師					人			
測量技師補					人			
測量助手					人			
測量補助員					人			
(小 計)								①

2. 需用費(材料費)		品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭	9×9×70cm		4	本			
(計)								②
雑品費	所用材料費の(計)			0.5	%			③
(小 計)								④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	GNSS測量機	1級	2.1	台日			
	GNSS解析用計算機		0.7	台日			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)		数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%			
(小 計)						⑧

5. 安全費		数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	0.0	%			
(小 計)						⑨

6. 精度管理費		数量		単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.09				
(小 計)						⑩

7. 工程別基準額		金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)		

8. 成果検定費		金額	備考
成果検定費			

E2工程 工程基準額(円/㎡)

調査地域(都市部)
追加:計画
追加:地元説明会
追加:関係機関等との調整
無し:市町村境界調査
無し:代位登記の申請

地区コード	20253921001
地区名	右山元町一丁目他4地区の各一部
縮尺	1/250~1/5000
標準作業量	1,000筆(調査前)

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭(筆界杭)	3.0×3.0×40cm	7700.0	本			
	アルミナバープレート+止釘	28φ+26mm	7700.0	枚			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④)	3.0	%		
(小 計)					⑤

4. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④)×安全費率	0.0	%		
(小 計)					⑥

5. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+⑤+⑥)	

※上記2、需用費(材料費)は、需用費(消耗品費等)及び安全費を算出するための費用で、工程別基準額には含めません。
算定簿AのE工程の材料費は、下記の内容で、基準額とは別に出力されます。

筆界点等材料費

需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭(筆界杭)	3.0×3.0×40cm	3450.0	本			
	アルミナバープレート+止釘	28φ+26mm	3450.0	枚			
(計)							
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			
材料費 合計							

F I 工程 工程基準額(円／km²) (D工程省略)

地区コード	20253921001
地区名	右山元町一丁目他4地区の各一部
縮尺	1／500
標準作業量	396点(細部図根点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭	4.5×4.5×45cm	371	本			
(多角点)	プラスチック杭	7×7×60cm	25	本			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	9.8	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	10.7	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)		数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%			
(小 計)						⑧

5. 安全費		数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	0.0	%			
(小 計)						⑨

6. 精度管理費		数量		単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07				
(小 計)						⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

FⅡ-1工程 工程基準額(円/㎥)

地区コード	20253921001
地区名	右山元町一丁目他4地区の各一部
縮尺	1/500
標準作業量	7,700点(筆界点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費							
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	51.3	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	20.4	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%		
(小 計)					⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	0.0	%		
(小 計)					⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07		
(小 計)				⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		