

令和7年度西土佐総合保健施設職員宿舎解体工事

記号	摘要
KC	建築コスト情報 2025.7月号
KB	建設物価 2025.7 月号
ST	建築施工単価 号
M*	業者見積からの積算単価
K*	定価からの積算単価
B	歩掛による単価

金 抜 設 計 書

四 万 十 市

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
I 職員宿舎解体工事		1	式			
直接工事費計						
共通仮設費		1	式			
現場管理費		1	式			
一般管理費		1	式			
共通費計						
合計						
消費税	10%					
総合計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
I 職員宿舎解体工事						
1 仮設工事		1	式			
2 解体工事		1	式			
3 廃材運搬費		1	式			
4 廃材処分費		1	式			
計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 仮設工事						
外部足場	くさび緊結式足場 W600 1カ月	142.0	m ²			KC
防音シート	1カ月	142.0	m ²			KC
小計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2 解体工事						
木造建物上屋解体(内部造作撤去含む)	住宅 手壊し併用機械解体 積込共	117.0	m ²			KC
木造建物基礎解体(現場ならし共)	無筋 手壊し併用機械解体 積込共	114.0	m ²			KC
木造建物基礎解体(現場ならし共)	有筋 手壊し併用機械解体 積込共	2.8	m ²			KC
コンクリート土間撤去	有筋 圧碎機・大型ブレーカー併用 積込共	4.4	m ³			KC
流し台等撤去		1.0	式			M* 別紙明細1
給排水設備機器撤去		1.0	式			M* 別紙明細2
照明器具撤去		1.0	式			M* 別紙明細3
基礎撤去部埋戻し	山砂類程度 整地は基礎解体に含む	16.6	m ³			M*
石綿含有成型板撤去	サイディングボードt=12、コロニアル	20.6	m ²			M*
小計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3 廃材運搬費						
コンクリートガラ運搬費	4t 7.5km以下 DID区間無	27.5	m3			B
廃木材運搬費	4t 60.0km以下 DID区間有	30.3	m3			B
建設廃材運搬費(陶器・ガラス)	4t 60.0km以下 DID区間無	5.0	台			B
廃プラスチック運搬費	4t 60.0km以下 DID区間無	2.0	台			B
廃石膏ボード運搬費	4t 60.0km以下 DID区間有	4.4	m3			B
繊維くず運搬費(畳)	2t 60.0km以下 DID区間有	2.0	台			B
ルームエアコン運搬費	2t 60.0km以下 DID区間有	1.0	台			B
金属くず運搬費	2t 60.0km以下 DID区間無	1.0	台			B
蛍光管運搬費		4.6	kg			M*
石綿含有成型板運搬費	2t 60.0km以下 DID区間無	1.0	台			B
小計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4 廃材処分費						
コンクリートガラ処分費		27.5	m3			M*
廃木材処分費		11.0	t			M*
建設廃材処分費(陶器・ガラス)	4t	5.0	台			M*
廃プラスチック処分費		3.4	m3			M*
廃石膏ボード処分費		1.5	t			M*
繊維くず処分費(畳)		24.0	枚			M*
ルームエアコン処分費	家電リサイクル	4.0	台			M*
金属スクラップ	H4	0.6	t			KB
金属スクラップ	アルミ	255.0	kg			KB
金属スクラップ	SUS	84.9	kg			KB
金属スクラップ	被覆銅線	80.6	kg			KB
蛍光管処分費		4.6	kg			M*
石綿含有成型板処分費	2t	1.0	台			M*
小計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【別紙明細1】						
流し台撤去	1800×600×800H	4.0	台			M*
ガス台撤去	600×600×800H	4.0	台			M*
ユニットバス撤去	1000×1400	1.0	台			M*
SUS浴槽撤去	1200×780×650H	1.0	台			M*
小計						
【別紙明細2】						
ガス給湯器撤去	20号,16号	2.0	台			M*
瞬間湯沸し器撤去	5号	4.0	台			M*
太陽熱温水器撤去		2.0	台			M*
ルームエアコン撤去	2.5～2.8Kw	4.0	台			M*
洋風大便器撤去		4.0	台			M*
洗面器撤去		1.0	台			M*
コンクリート樹撤去	400□	4.0	個			M*
コンクリート樹撤去	350□	7.0	個			M*
量水器撤去	13Φ	5.0	台			B
ガス量計撤去		5.0	台			B
小計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【別紙明細3】						
照明器具A ダウンライト	IL60W	4.0	台			M*
照明器具B ペンダントライト	FCL32W+30W	4.0	台			M*
照明器具C シーリングライト	FL20W*4	4.0	台			M*
照明器具D 天井ブラケットライト	IL40W	4.0	台			M*
照明器具E 壁付ブラケットライト	FUL13W	4.0	台			M*
照明器具F シーリングライト	FL20W	4.0	台			M*
照明器具G シーリングライト	FCL20W	4.0	台			M*
照明器具H 壁付ライト	FL20W	3.0	台			M*
照明器具I シーリングライト	FL20W	2.0	台			M*
照明器具J シーリングライト	FL20W*4	1.0	台			M*
照明器具K 壁付ブラケットライト	IL60W	1.0	台			M*
小計						